

**Budapest XIV. микрорайон Törökőr városrész**

74 900 000 HUF

☐Eleged van a zajból, de nem akarsz lemondani a város kényelméről?

Akkor ez a lakás remek választás!☐

For English please scroll down!

Budapesten a XIV.kerületben csendes .parkosított zöldövezeti környezetében eladó jó állapotú, világos gondosan karbantartott lakás.

Főbb jellemzők:

☐2 külön nyíló szoba-ideális családonak, pároknak, első lakást keresőknek

☐hangulatos loggia- ahol jól esik egy kis kávézás, beszélgetés

☐klímás -nyáron is kellemes hőmérséklet

☐jó műszaki állapot és karbantartottság

☐parkra néző szoba, konyha és fürdőszoba

☐műanyag, redőnyös nyílászárók

☐rendezett lépcsőház

A lakást ajánljuk befektetőknek is, mert az ingatlan könnyen kiadható és a jelenlegi bérlők a tulajdonváltás után tovább bérelnék az ingatlant.

Az ingatlan infrastrukturálsan jól ellátott városrészben van a bevásárlási lehetőség ,iskola , óvoda és egyéb szolgáltatások könnyen elérhető.

Tömegközlekedési kapcsolat is nagyon jó megálló párperc sétára találhatóak!

A lakás CSOK és 3%-os hitelre is ...



**Fenyvesi Marianna**

+36-20-981-3790

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                  |
|--------------------|----------------------------------|
| Идентификация      | 395940                           |
| Туре               | Продается - Квартира (кирпичная) |
| Площадь            | 56 m <sup>2</sup>                |
| балкон/терраса     | 3 m <sup>2</sup>                 |
| Комната            | 2 Комната                        |
| вид                | Уличная                          |
| Состояние          | В хорошем состоянии              |
| Конструкция        | Тégla                            |
| отопление          | Газ (циркуляционный)             |
| парковка           | На улице, в общественном месте   |
| Американская кухня | No                               |
| Есть сад           | No                               |
| Последний этаж     | No                               |
| Год строительства  | 1960                             |
| Расположение       | Délkelet                         |
| Inner height       | 2.7 m                            |
| Общие сборы        | 15000 HUF                        |
| Duplex             | No                               |

ПРОДАЕТСЯ

