

Erdőkertes Új építésű családi ház

78 500 000 HUF

Erdőkertes könnyen megközelíthető, csendes mellékutcájában kínálok eladásra egy Új építésű, nettó 95 m²-es hasznos alapterületű + 18 m²-es fedett gépkocsi beállóval rendelkező, egyszintes, önálló családi házat!

(11,4 m² terasz, 2,96 m² fedett belépő) amerikai konyhás-nappali + 3 szoba, 700 m²-es telken.

A ház Ytong 30-as falazóelemből, 12cm-es EPS homlokzati szigeteléssel, korszerű hőszigetelt műanyag, fehér nyílászárókkal, beton födémmel, cserép héjazattal készült el.

A ház fűtését és a meleg vizet kombi gázcirkó biztosítja, radiátoros hőleadás.

Az ár tartalmazza a riasztó rendszer, internet, kábel tv előkészítés vezetékelését.

Továbbá az utcafronti betonpilléres kerítést fa lécezéssel, nagy és kiskapuval valamint a ház körül 30 cm-es járda betonfedéssel, burkolat nélkül.

Választhatóak a belső ajtók, hideg és meleg burkolatok, csaptelepek tetszés szerint a műszaki tartalomnak megfelelő árkategóriában.

Az udvaron egy csap is áll rendelkezésünkre, mellyel locsolni tudjuk a kertet.

A ház a kert hátuljában található, 17 m-es előkerttel rendelkezik.

...



Fülöp Zoltán

+36-30-333-1332

z.fulop@gdn-ingatlan.hu

358279

Type 1 - 1000

130 m²

18 m²

4 100

700 m²

100000

100

Ytong

10000000

1000000

Yes

Yes

2023

Délkelet

Inner height 2.8 m

