

Dunaharaszti LUXUSHÁZ MEDENCÉVEL, KERTTITÓVAL!

239 000 000 HUF

Eladó Dunaharasztiin egy impozáns 4 szobás dupla komfortos 135,47m²-es önálló családi ház 1023m²-es telekkel.

****Épület jellemzői:****

•Az ingatlan 2024-ben épült egyedi tervezéssel a tetőszerkezet beton gerendás beton födémmel készült 40 cm-es szigeteléssel. A homlokzati 15 cm-es, lábazati 15 cm-es, az aljzat 15 cm-es hőszigetelést kapott. A terasz 42m²-es.

•A fűtés: Hőszivattyús Hűtés-fűtés rendszer, minden helyiségben padlófűtés/hűtés és mennyezeti fűtés/hűtés. Helyiségeként külön hőfokvezérlés. Fischer légkondicionáló került a nappaliban felhelyezésre.

•Hőcserélős, friss levegőszellőztető rendszer.

•A műanyag nyílászárók automata alumínium rejtett redőnyökkel és szúnyoghálóval szereltek.

•A hálózat 3X25 amperrel betáppal rendelkezik, Napelem rendszer kiépítve. 19,5 kW + H tarifás mérővel.

•Biztonságot fokozza a kiépített riasztó és kamerarendszer.

•A parkosított térkövezett kertet fűrt kúttal ellátott elektromos öntözőrendszer locsolja.

•A gondozott kertben egy 15x4 méteres, LEDVILÁGÍTÁSSAL, vízeséssel ellátott 60m²-es medence, valamint 30 ...

| | |
|-------|---------------------|
| □□□ | 384736 |
| Type | □□ - □□□□ |
| □□ | 137 m ² |
| □□ | 42 m ² |
| □□ | 3 + 1 □□ |
| □□ | 1023 m ² |
| □□ | □□□□□ |
| □□ | □□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□□□ |
| □□□□□ | Yes |
| □□□ | Yes |
| □□□ | 2024 |
| □□ | Délnyugat |

Inner height 2.7 m



Ondrejovics Zsuzsanna

+36-30-789-9533

o.zsuzsanna@gdn-ingatlan.hu

