

## Tököl Pesti-úti lakótelep

49 500 000 HUF

TÖKÖLÖN A PESTI ÚTI LAKÓTELEPEN ELADÓVÁ VÁLT, KÉTSZOBÁS 54 NM ALAPTERÜLETŰ ELSŐ EMELETI FRANCIA ERKÉLYES VILÁGOS LAKÁS!

A társas-ház melyben a lakás elhelyezkedik rendezett, jó lakó közösségnek örvend!

A lakás a társas-ház első emeletén helyezkedik el, elosztása két lakószoba, konyha, közlekedő, fürdőszoba, külön toalett, kamra, az ingatlanhoz 5 nm zárható tároló is tartozik.

Burkolatai: vizes helyiségekben kerámia lap, a szobákban laminált parketta, kültéri nyílászárói fa szerkezetűek, redőnyözöttek. Fűtése és meleg víz ellátása házközponti, fűtés hőleadói radiátorok. A nyári melegben a kellemes hőmérséklettről egy 2024-ben beszerelt hűtő/fűtő split klíma gondoskodik.

Közös költség 25,000 ft, mely tartalmazza a fűtés, meleg-víz ellátást, lépcsőház takarítást, lépcsőház világítást, szemet szállítást, valamint a felújítási alapot is.

Az ingatlan közelében, bevásárlási lehetőségek és intézmények közül szinte minden 5-6 perc távolságban megtalálható, a közért, pékség, hentes, étterem, iskola, óvoda, posta, orvosi rendelő, uszoda, stb.

Az agglomerációból könnyedén a fővárosba juthatunk, ...



**Fenyvesi Marianna**

+36-20-981-3790

m.fenyvesi@gdn-ingatlan.hu

□□□	392813
Type	□□ - □□□□□□□□
□□	54 m <sup>2</sup>
□□	1 m <sup>2</sup>
□□	2 □□
□□	□□
□□	□□□□
□□	Beton
□□	□□□□□□□□□□□□
□□	□□□
□□□□□	No
□□□	No
□□	No
□□□	1983
□□	Kelet
Inner height	2.6 m
□□□□	25000 HUF
Duplex	No

