

Maglód

350 000 HUF

**MODERNEK ÉS KÖLTSÉGHATÉKONY 80 NM-ES ÜZLETHELYISÉG
MAGLÓD FŐ UTCÁJÁN!!!**

Kiadó egy jó állapotú, 80 négyzetméteres, 1. emeleti üzlethelyiség Maglód legforgalmasabb pontján, a Fő utcán.

Az ingatlan modern gépészettel felszerelt, esztétikus megjelenésű, és egy zárt, rendezett lépcsőházon keresztül közelíthető meg. Ideális választás irodának, bemutatóteremnek, magánrendelőnek vagy prémium szépségipari szolgáltatásoknak.

MIÉRT EZ A LEGJOBB VÁLASZTÁS VÁLLALKOZÁSÁNAK?

Az ingatlan kiemelkedően alacsony fenntartási költséggel üzemeltethető, ami a mai energiaárak mellett hatalmas versenyelőnyt jelent.

MODERN KLÍMATECHNIKA: A fűtésről és hűtésről korszerű fan-coil rendszer, valamint további 2 darab nagy teljesítményű klíma gondoskodik. Mindemellett egyedi mérőórákkal felszerelt. Az optimális hőmérséklet télen-nyáron garantált, minimális fogyasztás mellett.

Jó állapotú, világos terek és zárt, tiszta lépcsőház fogadja az érkező ügyfeleket.

A Fő utca hatalmas átmenő forgalma folyamatos ingyen reklámot biztosít a homlokzaton vagy az ablakokban elhelyezett cégérnek.

BÉRLETI ...



Ondrejovics Zsuzsanna

+36-30-789-9533

o.zsuzsanna@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------|-------------------|
| □□□ | 394063 |
| Type | □□ - □□□ - □□ |
| □□ | 85 m ² |
| □□ | 3 □□ |
| □□ | □□ |
| □□ | □□□ |
| □□ | Tégla |
| □□ | □□□□□□ |
| □□ | □□□ |
| □□□□□ | Yes |
| □□□ | No |
| □□ | Yes |
| □□□ | 2008 |
| □□ | Délnyugat |
| Inner height | 2.7 m |
| Duplex | No |

