fonix.gdn-ingatlan.hu

Budapest XVII. □□ Építési telek

68 900 000 HUF

□□□	394077
Type	□□ - □□
□□	789 m²
□□	□□

XVII. Kerületben, Rákoscsabán eladó építési telek – kiváló adottságokkal, Lke-1/14 övezetben!

- PER- és TEHERMENTES

- ELADÓ egy 28 × 28 méteres (784 nm), rendezett jogi státuszú építési telek.

A telken korábban álló épületek ELBONTÁSRA és ELSZÁLLÍTÁSRA kerültek, az ingatlan kivett beépítetlen területként (építési telek) szerepel.

- Közművek telken belül: víz, villany, gáz

- Csatorna az utcában, közvetlenül a telek előtt

- Szabályos, jól hasznosítható négyzet alakú telek

- Övezeti besorolás: Lke-1/14 (kertvárosias lakóövezet)

- Legnagyobb beépíthetőség: 25% (föld felett)

- Terepszint alatt: 25%

- Legkisebb zöldfelület: 60%

- Legnagyobb épületmagasság: 6 m

- Szintterületi mutató: 0,7 / 0,2

- A beépítési paraméterek alapján ideális családi ház vagy akár kétlakásos ingatlan építésére is.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelügyintéző kollegáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

A hirdetésben feltüntetett ...

Ondrejovics Zsuzsanna
+36-30-789-9533

o.zsuzsanna@gdn-ingatlan.hu

□□