

Budapest IX. ☐☐

85 000 000 HUF

Eladó egy kiváló elosztású 60nm-es téglalakás a közkedvelt Nagyvárad tér közvetlen közelében. Ha fontos a számodra a jó közlekedés, de nyugodt otthonra vágysz, ez a te választásod! A környék infrastruktúrája kiváló. Pár perc sétára óvoda, iskola, egyetem, valamint számos bevásárlási lehetőség. A közelben Semmelweis Egyetem több intézménye és klinikája. Közlekedés szempontjából kiváló választás: Az Üllői út Budapest egyik fő sugárútja, amely közvetlen kapcsolatot biztosít a belváros és a külső városrészek között. M3-as metró, több villamos, buszjárat, gyors kapcsolat a belvárossal és a külső kerületekkel. Amiért érdemes megnézned: Tágas és napfényes, nagy ablakok, világos terek. Praktikus elosztás külön nyíló szobák, valamint külön fürdőszoba és a wc. A lakáshoz tartozik saját 2nm-es tároló ami kulccsal zárható. A ház liftes, tiszta rendezett. A társasház extrái: Az épület belső udvarral rendelkezik, ahol biciklitároló és a gyerekeknek egy kisebb homokozó is helyet kapott. Az ingatlan tehermentes, így gyorsan birtokba vehető.

☐☐☐ 394187  
 Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐  
 ☐☐ 60 m<sup>2</sup>  
 ☐☐ 4 m<sup>2</sup>  
 ☐☐ 2 ☐☐  
 ☐☐ ☐☐  
 ☐☐ ☐☐☐  
 ☐☐ Téglalakás  
 ☐☐ ☐☐☐☐☐☐  
 ☐☐ ☐☐☐  
 ☐☐☐☐☐☐ Yes  
 ☐☐☐ No  
 ☐☐ No  
 ☐☐☐ 1962  
 ☐☐ Kelet  
 Inner height 2.7 m  
 ☐☐☐☐ 36 HUF  
 Duplex No



**Ondrejovics Zsuzsanna**

+36-30-789-9533

[o.zsuzsanna@gdn-ingatlan.hu](mailto:o.zsuzsanna@gdn-ingatlan.hu)

