

Budapest VIII. ☐☐

62 900 000 HUF

☐☐☐ 394513

Befektetők figyelem! Két garzon lehetőség a belváros szívében, a Harminckettesek tere közelében!

Type ☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐

☐☐ 59 m²

Budapesten, a ****Harminckettesek tere közelében****, ****liftes, akadálymentesített, jó állapotú társasházban**** eladó egy ****teljesen felújítandó****, 4. emeleti, utcai, világos lakás, amely ideális befektetésre vagy átalakításra. ****Idén megtörténik a belső függőfolyósok és a homlokzat felújítása****, így hosszú távon is kényelmes, értékálló befektetést jelent.

☐☐ 2 ☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐

**** Lakás paramétereit:****

- ☐ Valós alapterület: 59 m² (tulajdoni lapon 52 m²)
- ☐ Szobák: 2 (átalakítható akár 3 szobássá, vagy két külön lakássá)
- ☐ Konyha és fürdő ablakos
- ☐ Közös költség: 17.000 Ft
- ☐ Liftes, akadálymentesített, rendezett társasház

☐☐☐☐☐ No

☐☐☐ No

☐☐ Yes

☐☐☐ 1902

☐☐ Észak

☐☐☐☐ 17000 HUF

**** Környék és közlekedés:****

- ☐ Közvetlenül a ****Körúthoz közel****, pezsgő belvárosi élet
- ☐ Sok ****üzlet, kávézó, bár, étterem, szolgáltatás**** a környéken
- ☐ Gyors közlekedés: busz és trolibusz a ház előtt, villamos mindössze 50 méterre

Duplex No

**** Ajánlott:****

- ☐ Befektetőknek, akik gyorsan alakítható, két garzonként is működő lakást keresnek
- ☐ Felújítóknak és saját igényre ...



Iván Veronika

+36-70-365-6991

i.veronika@gdn-ingatlan.hu

