

Budapest IV. Újpest központ

68 300 000 HUF

IV. kerület, Újpesti lakótelep kedvelt részén, Újpest központ közvetlen közelében eladó egy 71 nm-es, 3 szoba + étkező/hallos felújítandó panel lakás.

A lakás eredeti állapota lehetőséget biztosít arra, hogy a felújítás során esztétikai és funkcionális szempontból is a leendő tulajdonos saját igényei szerint kerüljön kialakításra minden. Felújítandó állapota ellenére a lakásban lévő fa lambéria kifogástalan állapotban van, illetve a wc és a fürdőszoba jó állapotban van.

3. emeleti elhelyezkedésének és nyugati fekvésének köszönhetően napfényes budai hegyekre néző kilátással rendelkezik, amit a 4 nm-es loggiáról élvezhet leendő tulajdonosa.

A környék fejlett infrastruktúrával rendelkezik, a közelben oktatási intézmények, sport létesítmények, orvosi rendelő intézetek és bevásárlási lehetőségek széles körben egyaránt elérhetőek. A városrész kiváló közlekedési kapcsolatainak köszönhetően a belváros több útvonalon akár 15 percen belül megközelíthető. (M3 metró, 14 villamos, 30-as busz...)

Központi elhelyezkedése ellenére az ingatlan csendes, rendezett, parkosított zöld övezeti, családias, környezetben található. Ideális ...



Fülöp Zoltán

+36-30-333-1332

z.fulop@gdn-ingatlan.hu

| | |
|--------------|-------------------|
| 🏠 | 395238 |
| Type | 🏠 - 🏠🏠🏠🏠🏠 |
| 🏠 | 71 m ² |
| 🏠 | 3 🏠 |
| 🏠 | 🏠 |
| 🏠 | 🏠🏠 |
| 🏠 | Beton |
| 🏠 | 🏠🏠🏠🏠🏠🏠🏠 |
| 🏠 | 🏠🏠 |
| 🏠🏠🏠 | No |
| 🏠🏠 | No |
| 🏠 | No |
| 🏠🏠 | 1980 |
| 🏠 | Nyugat |
| Inner height | 2.6 m |
| 🏠🏠🏠 | 20600 HUF |
| Duplex | No |

